

ГОЛОСУЙ «ЗА» ИЛИ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «МИРАКС ПАРК» ПРОИГРАЕТ!

Решение

Члена ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование на годовом Общем собрании членов ТСЖ «Миракс Парк» (г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корп. 1,2,3,4,5) в форме заочного голосования

Дата и время начала заочного голосования Общего собрания членов ТСЖ: с **9:00 16 июля 2018 г.** Дата и время окончания приема решений членов ТСЖ «Миракс Парк» по вопросам, поставленным на голосование, (бюллетеней): до момента сбора кворума необходимого для принятия по всем вопросам повестки собрания, но не ранее **16:00 16 сентября 2018 г.** Указанное время может быть продлено лицами, заявленными в качестве Председателя собрания и секретаря собрания, Счетной комиссией в случае необходимости полноценного проведения собрания.

Каждый раз продление возможно ежемесячно, но не более чем до **16.12.2018 г.**

Завершена стадия подготовки к собранию, с **30 июня 2018 года** начато собрание. Если Вы не предоставили свои свидетельства о праве собственности, просим их предоставить, желающие могут вступить в члены ТСЖ до даты начала голосования.

Почтовый адрес, по которому должны направляться решения по вопросам, поставленным на голосование, (бюллетени): 119571, г. Москва, проспект Вернадского, д.94, корпус 2, ТСЖ «Миракс Парк».

Место для голосования и расположения Счетной комиссии, приема решений (бюллетеней):119571, г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корпус 3, помещение ТСЖ «Миракс Парк».

Инициатор проведения общего собрания: Правление ТСЖ «Миракс Парк».

ФИО собственника / наименование ю/л:

Подпись

Паспорт № _____ выдан: _____

_____ дата выдачи:

Помещения, принадлежащие члену ТСЖ «Миракс Парк»:

- квартира: г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корпус _____, квартира № _____
- нежилое помещение № _____, проспект Вернадского, д. 94, корпус _____

Количество голосов (общая площадь помещений собственника, кв.м):

- квартира - _____ кв.м;
- нежилое помещение _____ кв.м;

Реквизиты документа о праве собственности на вышеуказанные помещения:

- квартира:

свидетельство о праве собственности № _____ дата выдачи: _____

-нежилое помещение:

свидетельство о праве собственности № _____ дата выдачи: _____

-

Повестка Общего собрания членов ТСЖ «Миракс Парк».

1. Вопрос для голосования:

Выбрать Председателя Общего собрания и Секретаря Общего собрания, лиц, уполномоченных на подписание Протоколов Общего собрания членов ТСЖ «Миракс Парк».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

2. Вопрос для голосования:

Избрать Счетную комиссию Общего собрания в составе:

- 2.1. Демченко Денис Александрович
- 2.2. Солдатенкова Марина Владимировна
- 2.3. Кокшилов Олег Витальевич
- 2.4. Мелдажите Вида Альгирдовна
- 2.5. Мазеева Татьяна Владимировна
- 2.6. Андропова Ольга Олеговна

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

3. Вопрос для голосования:

Утвердить годовой отчет о деятельности Правления «Миракс Парк» за 2017 год (Документы к Общему собранию членов ТСЖ «Миракс Парк» 2018 www.mirax-park.org).

Подпись

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

4. Вопрос для голосования:

Установление размеров обязательных платежей и взносов для членов товарищества и для собственников помещений, машиномест, и для сторонних лиц и организаций, подключенных и подключаемых к инженерным сетям ТСЖ.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

5. Вопрос для голосования:

Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Миракс Парк» с момента утверждения ее этим Общим собранием членов ТСЖ (Документы к Общему собранию членов ТСЖ «Миракс Парк» 2018 <http://www.mirax-park.org>).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

6. Вопрос для голосования:

Утверждение плана ремонтных работ на 2018-2020гг. с обязательным заблаговременным размещением информации о них на тендерных площадках Управляющим ТСЖ (Документы к Общему собранию членов ТСЖ «Миракс Парк» 2018 <http://www.mirax-park.org>).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

7. Вопрос для голосования:

Обустройство под «Сухим ручьем» помещения для ТСЖ «Миракс Парк» или иного использования по решения Правления ТСЖ «Миракс Парк» в интересах жителей за счет прибыли ТСЖ.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

8. Вопрос для голосования:

Утверждение Правил внутреннего трудового распорядка для сотрудников ТСЖ «Миракс Парк». (Документы к Общему собранию членов ТСЖ «Миракс Парк» 2018 <http://www.mirax-park.org>).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

Подпись

9. Вопрос для голосования:

Не предоставление ТСЖ «Миракс парк» дополнительных платных услуг по подъему шлагбаумов, предоставляемых по магнитному ключу, в том числе ключу-карте, для должников-владельцев машиномест или помещений, с долгом, в том числе, по платежам за капитальный ремонт, свыше 3 месяцев.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

10. Вопрос для голосования:

Отказ в выдаче пластиковых пропусков на въезд, а ранее выданные не обслуживать - лицам, не подтвердившим право собственности на машиноместа и помещения многоквартирных домов, в целях соблюдения Правил пользования объектом и для невозможности проникновения третьих лиц.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

11. Вопрос для голосования:

Утверждение в качестве места хранения материалов Общего собрания (протокола, решений членов ТСЖ «Миракс Парк» по вопросам, поставленным на голосование и др.) нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корп. 2, 1 этаж, помещение ТСЖ «Миракс Парк».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

Не возражаю против заполнения номера свидетельства, квартиры, их площади, при их отсутствии и их уточнения, в связи с тем, что могу точно их не помнить.

Телефон собственника _____, e-mail _____

ПОДПИСЬ ГОЛОСУЮЩЕГО СОБСТВЕННИКА (его представителя по доверенности)/

ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА (его представителя по доверенности)

ПРИЛОЖИТЕ ДОВЕРЕННОСТЬ

Напоминаем, что согласно ч. 6 ст. 48 ЖК РФ в оформленном в письменном виде решении собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку дня Общего собрания членов ТСЖ, должен быть оставлен лишь один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу. Наличие

Подпись

подписи и расшифровки ФИО обязательно.

Телефон поддержки проведения собрания 8-499-500-01-56

ГОЛОСУЙ «ЗА» ИЛИ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «МИРАКС ПАРК» ПРОИГРАЕТ!

Вх. №

Подпись, ФИО сотрудника ТСЖ «Миракс Парк», принявшего
бланк решения, заполненного собственником

Подпись